



Úřad městyse Bernartice
odbor výstavby a životního prostředí, Náměstí svobody čp.33,
Bernartice 398 43, okres Písek
Telefon 382585331, fax 382585211, e-mail:
vystavba.ou@bernartice.cz

Č.j. Výst.861/020/136/2020/Kre
Bernartice, Náměstí svobody čp.33, dne 11.11.2020
Vyřizuje: Martin Kreuzer (Telefon:382585331)

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera čp.2151/6, České Budějovice

Ú z e m n í r o z h o d n u t í **a veřejná vyhláška**

Společnost E.ON Distribuce a.s. zastoupená společností ELPROJEKT Písek s.r.o. se sídlem nábřeží 1.máje čp.1935, Písek podala dne 23.10.2020 zdejšímu úřadu podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **1030053914 Olešná Chaty Vranice: NN kabelové vedení na pozemku pozemková parcela č. 4209/5 a 4219/1 k.ú. Olešná nad Vltavou a na pozemku pozemková parcela č. 5469/2, 5469/1, 1140/1, 1134/5, 1134/7, 1129/1, 1129/14, 1129/17, 1129/4, 1129/16, 1129/15, 1129/5, 1129/10, 1129/7, 1129/9, 1128/3 a stavební parcela č. 253, 251, 231, 252 k.ú. Písecká Smoleč, obec Slabčice.**

Úřad městyse Bernartice, odbor výstavby a životního prostředí se sídlem Náměstí svobody čp.33, Bernartice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen 'stavební zákon') ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 90 a § 91 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

územní rozhodnutí o umístění stavby

1030053914 Olešná Chaty Vranice: NN kabelové vedení na pozemku pozemková parcela č. 4209/5 a 4219/1 k.ú. Olešná nad Vltavou a na pozemku pozemková parcela č. 5469/2, 5469/1, 1140/1, 1134/5, 1134/7, 1129/1, 1129/14, 1129/17, 1129/4, 1129/16, 1129/15, 1129/5, 1129/10, 1129/7, 1129/9, 1128/3 a stavební parcela č. 253, 251, 231, 252 k.ú. Písecká Smoleč, obec Slabčice.

Stavební úřad podle § 78 odst. 2 stavebního zákona **stanoví**, že pro provedení výše uvedeného zařízení nebude vyžadovat ohlášení nebo stavební povolení.

Pro umístění stavby, provedení, pro další přípravu a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba **1030053914 Olešná Chaty Vranice: NN kabelové vedení na pozemku pozemková parcela č. 4209/5 a 4219/1 k.ú. Olešná nad Vltavou a na pozemku pozemková parcela č. 5469/2, 5469/1, 1140/1, 1134/5, 1134/7, 1129/1, 1129/14, 1129/17, 1129/4, 1129/16, 1129/15, 1129/5, 1129/10, 1129/7, 1129/9, 1128/3 a stavební parcela č. 253, 251, 231, 252 k.ú. Písecká Smoleč, obec Slabčice** bude umístěna tak, jak je zakresleno v situačním výkrese.
2. Při zpracování dalšího stupně projektové dokumentace stavby (prováděcí dokumentace) budou do všech paré PD zakresleny veškeré inženýrské sítě v místě stavby a respektovány podmínky jejich správců a to zejména - EON, CETIN. Podmínky správců sítí budou zakomponovány do dalšího stupně PD stavby.
3. Žádná výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebudou nahrnovány nebo naváženy do lesa, ani do jeho bezprostřední blízkosti a nedojde k omezení průjezdnosti cest.
4. Při realizaci záměru bude dbáno základních povinností k zachování lesů, tzn. počínat si tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů a nebyly prováděny činnosti v lese zakázané.
5. Stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, proto je nutné aby investor zabezpečil provedení záchranného archeologického průzkumu na dotčeném území.
6. Vstupy na pozemky jiných vlastníků budou vždy předem písemně oznámeny a dodrženy podmínky těchto vlastníků. Po dokončení stavby budou všechny pozemky uvedeny do původního stavu a protokolárně předány.
7. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Písek, odboru životního prostředí ze dne 24.2.2020 pod čj.MUPI/2020/01833.
8. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Písek, odboru výstavby a ÚP ze dne 29.1.2020 pod čj.MUPI/2020/01832/3.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti započato s provedením stavby.

O d ů v o d n ě n í

Společnost E.ON Distribuce a.s. zastoupená společností ELPROJEKT Písek s.r.o. se sídlem nábřeží 1.máje čp.1935, Písek podala dne 23.10.2020 zdejšímu úřadu podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **1030053914 Olešná Chaty Vranice: NN kabelové vedení na pozemku pozemková parcela č. 4209/5 a 4219/1 k.ú. Olešná nad Vltavou a na pozemku pozemková parcela č. 5469/2, 5469/1, 1140/1, 1134/5, 1134/7, 1129/1, 1129/14, 1129/17, 1129/4, 1129/16, 1129/15, 1129/5, 1129/10, 1129/7, 1129/9, 1128/3 a stavební parcela č. 253, 251, 231, 252 k.ú. Písecká Smoleč, obec Slabčice.**

Stavební úřad opatřením ze dne 11.11.2020 pod čj.Výst.861/020/136/2020/Kre oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům státní správy a účastníkům řízení. Protože v dotčeném území je vydán územní plán, účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona, oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou. Oznámení zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce stavebního úřadu a na úřední desce Úřadu městyse Bernartice a Obce Slabčice a Obce Olešná.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona. Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací obce Slabčice a Olešná, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly uplatněny.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení do 15 dnů ode dne jeho doručení odvolat k referát regionálního rozvoje, územního a stavebního řízení a investic Krajského úřadu JČK České Budějovice, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu, doplněným podle § 37. odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů, potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Martin KREUZER
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Doručí se:

Účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou event. datová schránka)

- E.ON Distribuce, a.s., prostřednictvím ELPROJEKT Písek s.r.o., nábřeží 1.máje 1935, Písek
- Obec Olešná
- Obec Slabčice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží čp.390/42, Praha 2
- Lesy České republiky s.p., Přemyslova čp.1106/19, Hradec Králové
- Arcibiskupství pražské, Hradčanské náměstí čp.56/16, Praha 1
- MUDr. Kristuna Sedláčková, Přívorská čp.510/12, Praha 8, 18100
- Ing. Vladimíra Hamrová, Jana Zajíce čp.484/22, Praha 7, 17000

- Miroslava Martinková, Na Cihelně čp. 1334, Český Brod, 28201
- Gabriela Kodytková, Ještědská čp. 115/74, Liberec VIII, 46008
- Jitka Mlejnková, Nad octárnou čp. 411/21, Praha 6, 16200
- Pavel Kalčík, Lesnická čp.288, Písek
- Lucie Trojanová, Kovářenská čp. 101/9, Praha 6, 16500
- Zdeněk a Marie Vondrovi, Jana Drry čp. 486, Příbram VII, 26101
- Ing. Václav a Ing. Vladimíra Hamrovi, Jana Zajíce čp.484/22, Praha 7, 17000
- Marin a Eva Pinkasovi, Na Parcelách čp. 678, Pacov, 39501

- Co

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (na úřední desce stavebního úřadu, Městysse Bernartice a Obce Slabčice a Obce Olešná)

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Správní poplatek podle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen ve výši 1.000,- Kč a byl uhrazen do pokladny úřadu.