

Zápis č. 2/2025
ze zasedání Zastupitelstva obce Olešná
konaného dne 10.06.2025, od 17:00 hodin

Zastupitelé:

Renata Reinohová, Hana Volfová, Miloslava Brožková, Renata Kunešová, Lukáš Linha

Omluveni:

Petr Velebil

Hosté:

Pí. Hájková, p. Toman, p. Kalous

Zasedání zahájila paní starostka obce přivítáním všech přítomných.

Na zasedání je přítomno 5 zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné. Zapisovatelkou jednání jmenovala Hanu Volfovou, ověřovateli zápisu jsou pí. Kunešová a p. Linha.

Program:

- 1) Informace starostky
- 2) Rozpočtové opatření 3, 4, 5
- 3) Závěrečný účet za rok 2024
- 4) Účetní závěrka za rok 2024
- 5) Žádost o prodej části pozemku - p. Toman
- 6) Zrušení OZV č. 1/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017
- 7) Zrušení OZV č. 2/2017, která stanoví školské obvody MŠ, ze dne 3.5.2017
- 8) OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy
- 9) Zrušení směrnice 1/2024, o veřejných zakázkách malého rozsahu
- 10) Směrnice 1/2025, o veřejných zakázkách malého rozsahu
- 11) Převod pozemků Rastory
- 12) Odkup pozemku LČR
- 13) Smlouva o smlouvě budoucí na likvidaci odpadu
- 14) OZV noční klid
- 15) Určený zastupitel Zpráva o uplatňování ÚP
- 16) Žádost P. Kalous pacht
- 17) Tři selky pacht

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje doplněný program dnešního zasedání

Hlasování: Pro: 5, proti návrhu: 0, zdržel se: 0

Usnesení: 6/25 bylo schváleno

1) Informace starostky

Řešení přestupků prostřednictvím Krajského úřadu Jihočeského kraje, a to do konce roku 2025. Paní starostka řešila s p. Daňkem a DI Písek situaci u řeky. Bylo tam řečeno, že situace je v podstatě neřešitelná. Pomníky oprava během června.

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí

2) Rozpočtové opatření 3, 4, 5

Změny v příjmech a výdajích včetně důvodové zprávy zveřejněny na webových stránkách obce.

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí a souhlasí

3) Závěrečný účet za rok 2024

Starostka obce seznámila zastupitele s celoročním hospodařením obce za r. 2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná projednalo závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a souhlasí s celoročním hospodařením obce, a to s výhradami a přijme opatření k nápravě zjištěných nedostatků.

Hlasování: Pro: 5, proti návrhu: 0, zdržel se: 0

Usnesení: 7/25 bylo schváleno

4) Účetní závěrka za rok 2024

Starostka obce seznámila zastupitele s účetní závěrkou obce za r. 2024.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje zprávu o výsledku účetní závěrky obce za rok 2024.

Hlasování: Pro: 5, proti návrhu: 0, zdržel se: 0

Usnesení: 8/25 bylo schváleno

5) Žádost o prodej části pozemku - p. Toman

Manželé Tomanovi se obrátili s žádostí o prodej části pozemku p.č. 4207/18 v k.ú. Olešná nad Vltavou. Jedná se o 51m². Dle GP č. 421-78/2025 se jedná o nový pozemek p.č. 4207/21.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje vyhlášení adresného záměru na prodej části pozemku. č. 4207/18 v k.ú. Olešná nad Vltavou. Jedná se o 51m².

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 9/25 bylo schváleno

6) Zrušení OZV č. 1/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017

Obec ruší OZV č. 1/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná ruší OZV č. 1/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 10/25 bylo schváleno

7) Zrušení OZV č. 2/2017, která stanoví školské obvody MŠ, ze dne 3.5.2017

Obec ruší OZV č. 2/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná ruší OZV č. 2/2017, která stanoví školské obvody ZŠ, ze dne 3.5.2017

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 11/25 bylo schváleno

8) OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy

OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje OZV, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní a mateřské školy

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 12/25 bylo schváleno

9) Zrušení směrnice 1/2024, o veřejných zakázkách malého rozsahu

Vzhledem k navýšení částky na zakázky malého rozsahu, musíme upravit směrnici obce

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná ruší směrnici 1/2024, o veřejných zakázkách malého rozsahu

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 13/25 bylo schváleno

10) Směrnice 1/2025, o veřejných zakázkách malého rozsahu

Vzhledem k navýšení částky na zakázky malého rozsahu, musíme upravit směrnici obce.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje směrnici 1/2025, o veřejných zakázkách malého rozsahu

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 14/25 bylo schváleno

11) Převod pozemků Rastory

Michaela Loužecká a Jaroslav Loužecký, jako vlastníci rodinného domu čp 18 v Rastorech, podali žádost na prodej pozemku p.č. st. 233/1, dále prodej pozemku p.č. 1398/2 a pronájem pozemku p.č. 1396 v k.ú. Podolí I.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje prodej pozemku p.č. st. 233/1 (o výměře 61m²), dále prodej pozemku p.č. 1398/2 (o výměře 175m²) a pronájem pozemku p.č. 1396 (o výměře 250m²) v k.ú. Podolí I. Cena pronájmu a prodeje je stanovena na základě znaleckého posudku. V kupní smlouvě budou uvedeny podmínky odstoupení od smlouvy při neuskutečnění ČOV a zákaz zcizení a zatížení převáděného pozemku p.č. 1398/2 v k.ú. Podolí I.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 15/25 bylo schváleno

12) Odkup pozemku LČR

Obec Olešná chce koupit pozemek p.č. 4207/17 v k.ú. Olešná nad Vltavou za ujednanou kupní cenu ve výši 26 000,- Kč

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje kupní smlouvu na pozemek p.č. 4207/17 v k.ú. Olešná nad Vltavou za ujednanou kupní cenu ve výši 26 000,- Kč

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 16/25 bylo schváleno

13) Smlouva o smlouvě budoucí na likvidaci odpadu

V Písku se bude stavět nová spalovna a nyní je možnost se dohodnout na smlouvě o budoucí smlouvě o dodávkách a energetickém využití odpadů s firmou ZEVO PÍSEK s.r.o. Vydlaby 175, Smrkovice, 397 01 Písek

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o dodávkách a energetickém využití odpadů s firmou ZEVO PÍSEK s.r.o. Vydlaby 175, Smrkovice, 397 01 Písek

Hlasování: Pro 4, proti 0, zdržel se 1 – Lukáš Linha

Usnesení: 17/25 bylo schváleno

14) OZV noční klid

Obec musí schválit OZV o nočním klidu vzhledem k akci „Pout'ová zábava“ v noci ze dne 28. června na 29. června 2025.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje OZV o nočním klidu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 18/25 bylo schváleno

15) Určený zastupitel Zpráva o uplatňování ÚP

Obec Olešná má ÚP z roku 2021. Dle stavebního zákona se každé 4 roky musí udělat Zpráva o uplatňování územního plánu. O vyhotovení této Zprávy jsme požádali MěÚ Písek. Za obec musí být určen zastupitel, který to bude řešit.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje jako určeného člena zastupitelstva (dále jen „určený zastupitel“), paní místostarostku Ing. Hanu Volfovou, pro spolupráci s pořizovatelem. Zastupitelstvo pověřuje určeného zastupitele všemi kroky potřebnými pro pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 19/25 bylo schváleno

16) Žádost p. Kalous Jindřich pacht

P. Kalous má zájem o pacht zemědělských pozemků p.č. 1245 a 1405 v k.ú. Podolí I.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje adresný záměr pro pana Kalouse Jindřicha na pacht pozemku p.č. 1245 a 1405 v k.ú. Podolí I

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 20/25 bylo schváleno

17) Tři selky pacht

Firma Tři selky s.r.o., požádala o rozšíření pachtu na pozemcích p.č. 89/1 a 89/12 v k.ú. Olešná nad Vltavou o celkové výměře 1,13 ha, a to podle skutečné výměry, kterou dlouhodobě užívají. Nyní máme s firmou Tři selky s.r.o., uzavřenou pachtovní smlouvu na výměru pozemku 8860 m².

Usnesení: Zastupitelstvo obce Olešná schvaluje adresný záměr na pacht části pozemků p.č.

89/1 a 89/12 v k.ú. Olešná nad Vltavou o celkové výměře 2440 m².

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0

Usnesení: 21/25 bylo schváleno

Skončeno: 19.00 hod

Zapsala: Hana Volfová

Ověřili: Renata Kunešová

Lukáš Linha

Renata Reinohová

starostka obce Olešná